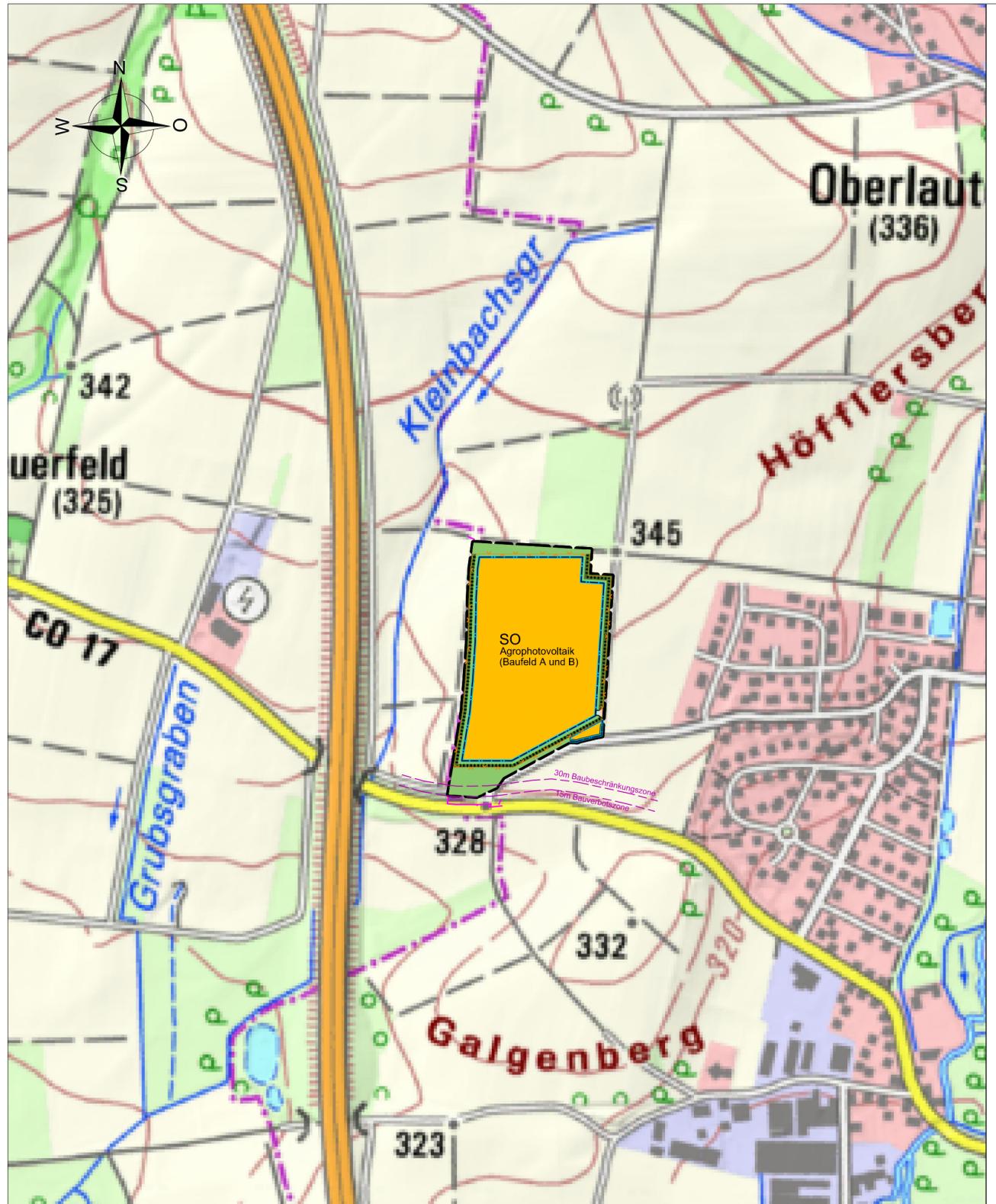


## 4. Änderung des Flächennutzungsplans "Agrovoltaikanlage bei Lautertal" Gemarkung Oberlauter



### VERFAHRENSVERMERKE

- Der Gemeinderat der Gemeinde Lautertal hat in der öffentlichen Sitzung vom 07.10.2021 die 4. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans "Agrovoltaikanlage bei Lautertal" beschlossen.
- Die 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Lautertal wurde am ..... in öffentlicher Sitzung gebilligt und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen.
- Der Änderungsbeschluss und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung wurde am ..... im Amtsblatt Ausgabe ..... der Gemeinde Lautertal ortsüblich bekannt gemacht. Der Inhalt und die auszulegenden Unterlagen waren gemäß § 4a Abs. 4 BauGB zusätzlich im Internet unter ..... eingestellt.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB mit öffentlicher Darstellung und Anhörung für den den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.02.2022. hat in der Zeit vom 24.04.2022 bis 27.05.2022 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.02.2022 hat in der Zeit vom 24.04.2022 bis 27.05.2022 stattgefunden.
- Der Gemeinderat der Gemeinde Lautertal hat am ..... in öffentlicher Sitzung die vorgebrachten Stellungnahmen behandelt und den Grund der abgegebenen Stellungnahmen geänderten Flächennutzungsplan in der Fassung ..... vom ..... gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen.
- Die öffentliche Auslegung wurde am ..... im Amtsblatt Nr. .... der Gemeinde Lautertal ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Der Inhalt und die auszulegenden Unterlagen waren gemäß § 4 Abs. 4 BauGB zusätzlich im Internet ..... eingestellt.
- Die Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher Belange hat gemäß § 4 Abs. 2 BauGB an der Planänderung vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... in öffentlicher Sitzung die vorgebrachten Stellungnahmen gewürdigt und die ... Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt.

Lautertal, .....

(Siegel) .....  
1. Bürgermeister

- Das Landratsamt Coburg hat die ... Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom ..... Az. .... gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

11. Ausgefertigt:  
Lautertal, .....

(Siegel) .....  
1. Bürgermeister

- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am ..... im Amtsblatt Nr. .... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die ... Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Lautertal, .....

(Siegel) .....  
1. Bürgermeister

### ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
	SONDERGEBIET mit Zweckbestimmung Agrophotovoltaik
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsflächen mit Ausgleichsmaßnahmen), 3-reihige Heckenpflanzung
	private Grünflächen zur Entwicklung von Extensivgrünland
	Katasterbezirk
	Baugrenze

## Entwurf 4. Änderung des Flächennutzungsplan

für die Gemeinde Lautertal  
Frankenstraße 3  
96486 Lautertal



Entwurfsverfasser: Hildburghausen, den .....  
Dipl.-Ing. (TU) Dierk Pfränger

Entwurfsverfasser :

**bauprojekt**  
BAUPLANUNG  
ENTWURF & DESIGN  
BAUBETREUUNG

**Dierk Pfränger**  
Diplom - Bauingenieur (TU)

Marienstraße 5  
98 646 Hildburghausen  
Tel.: 0 36 85 / 70 31 27  
Fax: 0 36 85 / 70 37 00  
Funk: 0170 / 9 00 11 78  
e-mail: bauprojekt\_pfraenger@t-online.de  
info@bauprojekt-pfraenger.de  
Internet: http://www.bauprojekt-pfraenger.de

Maßstab 1:5000

Hildburghausen, 14.10.2022