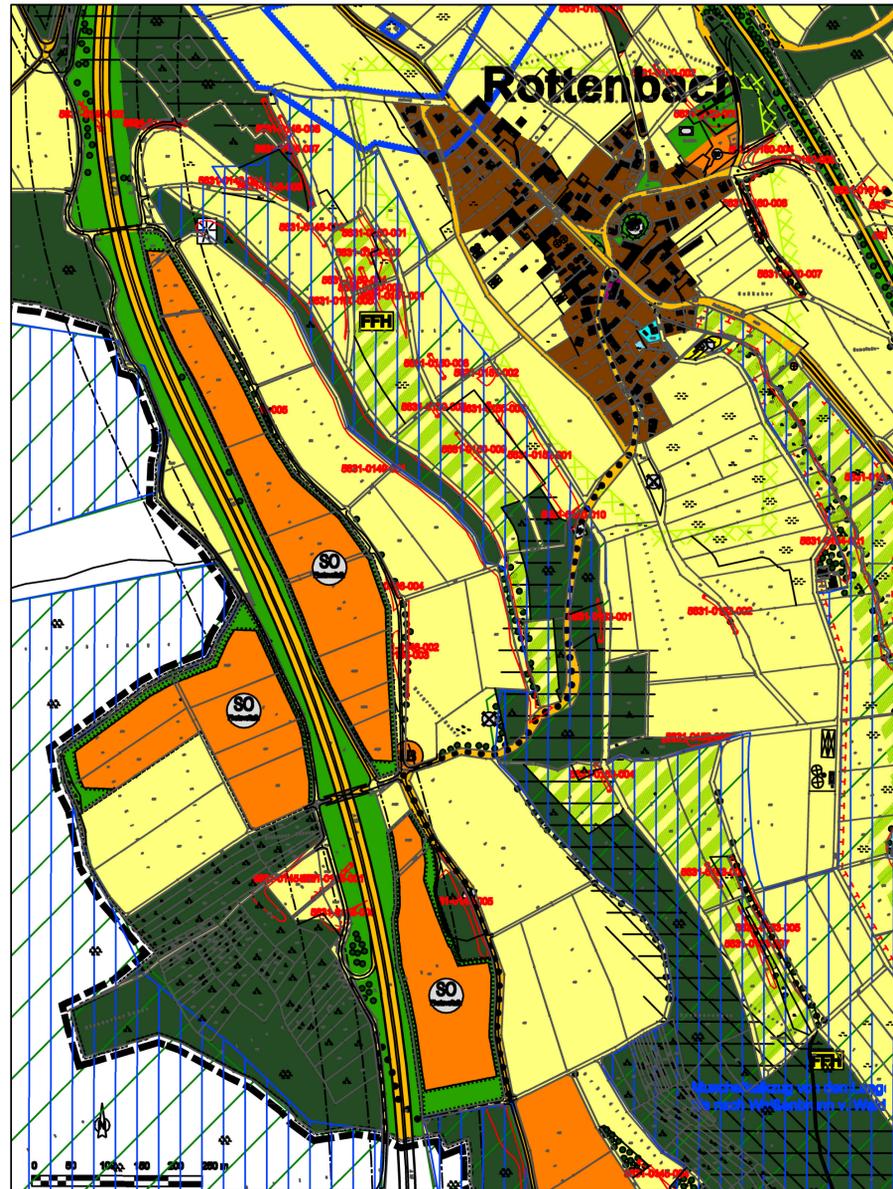
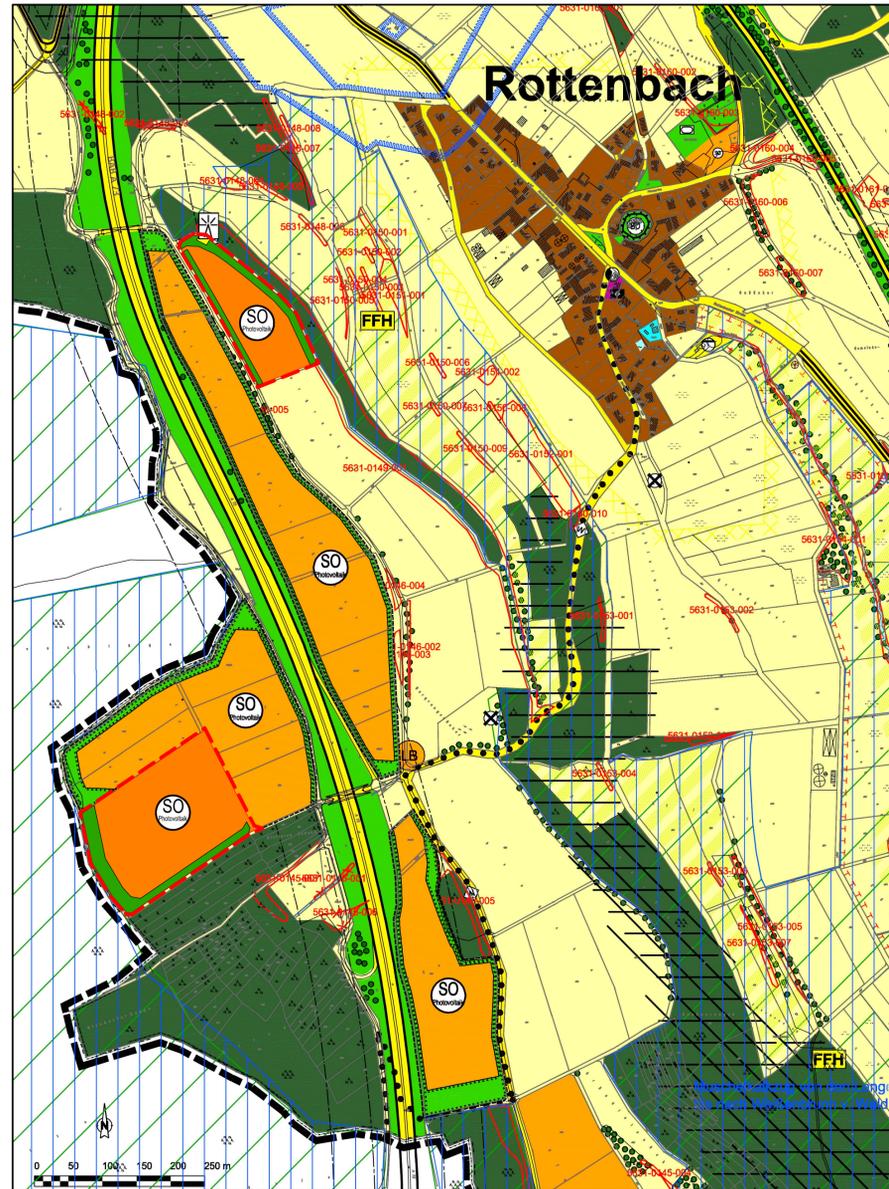


# 5. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans Gemeinde Lautertal, Bereich vorhabenbezogener Bebauungsplans "Solarpark Rottenbach II" Landkreis Coburg, M 1:5.000



rechtsgültiger Flächennutzungs- und Landschaftsplan



5. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Solarpark Rottenbach II"

## ZEICHENERKLÄRUNG:

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG



Sonderbauflächen  
§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO

### FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN



Flächen für Versorgungsanlagen  
§5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB

### GRÜNFLÄCHEN



Grünflächen  
§5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

### SONSTIGE PLANZEICHEN



Geltungsbereich der 5. Änderung

Ansonsten gelten die Festsetzungen des genehmigten Flächennutzungsplans.

## Verfahrensvermerke:

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 02.12.2021 die 5. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 26.07.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 20.07.2023 hat in der Zeit vom 31.07.2023 bis 08.09.2023 stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte am 26.07.2023.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 20.07.2023 hat in der Zeit vom 31.07.2023 bis 08.09.2023 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 18.01.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.02.2024 bis 01.04.2024 beteiligt.
- Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 18.01.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.02.2024 bis 01.04.2024 öffentlich ausgelegt.

Gemeinde Lautertal, den .....

(Siegel) .....  
Kolb, Erster Bürgermeister

6. Das Landratsamt Coburg hat die 5. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom .....Nr. ....gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
Coburg, den.....

(Siegel) .....  
Landratsamt Coburg

7. Ausgefertigt  
Die Erteilung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Lautertal im Bereich des Bebauungsplans "Solarpark Rottenbach II" wurde am .....gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.  
Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Lautertal ist damit wirksam.

Gemeinde Lautertal, den .....

(Siegel) .....  
Kolb, Erster Bürgermeister



**Gemeinde Lautertal**  
Landkreis Coburg

## 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Lautertal

Planausschnitt

Im Bereich des Bebauungsplans  
"Solarpark Rottenbach II"

## FESTSTELLUNGSEXEMPLAR

Maßstab 1 : 5000

Entwurfverfasser:



Barbara Lauterbach  
Dipl. Ing. Landespflege (Univ.)  
Birklesweg 7  
07182 Hasenbergl  
96242 Sonnefeld

|                  | Datum      | lt. Beschluss vom | gez.: | gepr.: |
|------------------|------------|-------------------|-------|--------|
| Aufgestellt, den | 20.07.2023 | 02.12.2021        | C.G.  | U.W.   |
| 1. Änderung      | 18.01.2024 | 18.01.2024        | C.G.  | U.W.   |
| 2. Änderung      | 06.06.2024 | 06.06.2024        | C.G.  | U.W.   |
| 3. Änderung      |            |                   |       |        |